

Folgende defekte Gegenstände des Mietobjektes gelten als Kleinunterhalt und sind vom Mieter selber zu tragen.

Küche

Backofen

- Schutzeinlage/Tropfschale
- Backbleche
- Gitterrost
- Backofendichtung
- Leuchtmittel/Glühbirnen

Dampfabzug

- Fettfilter
- Aktivkohlefilter
- Leuchtmittel/Glühbirnen

Kühlschrank

- Gemüsefach
- Seitenfächer
- Flaschenhalterung
- Leuchtmittel/Glühbirne

Spülbecken

- Neoperl
- Separater Stöpsel zum Wasserstauen
- Tropfsieb

Badezimmer

Bade-/Duschwanne

- Duschbrause
- Duschschauch
- Duschvorhangstange

Spiegelschrank/Lavabo

- Leuchtmittel/Glühbirne
- Neoperl
- Zahnglas
- Seifenschale

WC

- WC-Sitz
- WC-Bürste

Lüftung

- Filter

Die ersetzten Gegenstände sollen den bisherigen entsprechen und sind neutral zu halten.

Türen

- Defekte, verbogene oder verlorene Schlüssel
- Zylinder aufgrund von fehlenden, verlorenen Schlüssel